

**Återremissyrkande**

Demokraterna, Moderaterna, Liberalerna,  
Sverigedemokraterna  
Kristdemokraterna

med instämmande av

2026-01-30

**Ärende 21, EXF-2024-01773**

## **Återremissyrkande angående Inriktningsbeslut för stadsutvecklingsförslag för flerbostadshus samt exploateringsmedel för flytt av spårvägsvändslinga vid Sankt Sigfrids plan inom stadsdelen Skår**

### **Förslag till beslut**

I Exploateringsnämnden:

1. Ärendet återremitteras till exploateringsförvaltningen som får i uppdrag att, i samverkan med stadsbyggnadsförvaltningen och stadsmiljöförvaltningen, ändra inriktning i pågående stadsutvecklingsförslag, från att förstöra nuvarande spårvägslösning och exploatera okänsligt, till att
  - a. utgå från nuvarande spårvägsslinga samt Göteborgs Spårvägar AB:s önskemål om plats för två 45 metersvagnar,
  - b. utveckla platsen och entrén till Örgryte, Bö och Lunden med vacker grönska och vatten,
  - c. skapa god framkomlighet för alla trafikslag och
  - d. eventuellt komplettera med mycket varsam byggnation i samklang med omgivningen.

### **Yrkandet**

Göteborgare och besökare förtjänar ett vackrare Sankt Sigfrids plan. Platsen är idag försummad men har potential att utvecklas till något mycket bättre. Platsen behöver bli vackrare genom att få en sammanhållen gestaltning som entré för Örgryte, Bö och Lunden.

Förvaltningarna har tagit fram ett förslag med okänslig exploatering som inte är anpassad till omgivning, med en försämrad lösning för spårvagnstrafiken och med negativ påverkan på framkomligheten. Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet och Centerpartiet har valt att gå vidare med detta förslag med några småjusteringar. Förslaget innebär att spårvägsslingan flyttas ut i trafikplatsen och vilket innebär att slinga inte kan ge plats åt två 45 metersvagnar så som Göteborgs Spårvägar AB efterfrågat. Det är orimligt att exploateringsprojektet ska bekosta spårvägomläggningar.

Platsen behöver bli bättre anpassad till dagens behov med en effektivare trafiklösning och de avrivna ytorna i dess anslutning skulle kunna utvecklas med grönska och vatten samt eventuellt verksamheter och bostäder i småskalig samklang med platsen. Det är även viktigt att säkerställa att den uppskattade fiskaffärens verksamhet kan fortleva vid platsen.

Vi yrkar därför att nuvarande inriktning för planarbetet ändras till att

- utgå från nuvarande spårvägsslinga samt Göteborg Spårvägar AB:s önskemål om plats för två 45 metersvagnar,
- utveckla platsen och entrén till Örgryte, Bö och Lunden med vacker grönska och vatten,
- skapa god framkomlighet för alla trafikslag och
- eventuellt komplettera med mycket varsam byggnation i samklang med omgivningen.

Detta ska göras i dialog och med stor lyhördhet för vad göteborgarna anser vara en lämplig utveckling för platsen.